

週刊

全国賃貸住宅新聞

2014年 6・23 No. 1134 毎週月曜日発行

発行所 ㈱全国賃貸住宅新聞社 亀岡大塚駅前ビル7F
東京都中央区銀座8-12-15
TEL 03(3543)6494(代表)・03(3543)6761(編集部)
大阪府大阪市北区中之島2-3-18
中之島フェスティバルタワー16F
TEL 06(6220)0075 http://zenchin.com
発行人 永井ゆかり 年間購読料17,000円

シノケングループが家主向け孤立死原状回復費用保険を開発

シノケングループの子会社ジック少額短期保険(千葉県東金市)は、新規の家財保険「賃貸住宅生活者総合保険」を7月1日より販売開始する。同商品は、ワイド・ベ

ーシック・エコノミーの3つの基本補償プランと、5つの特約から選択できる。

特約には、家主を被保険者とし保険金請求を行える「孤立死原状回復費用保険」や、入居者向け

の「ストーカー対策費用保険」、ペット可物件入居者向けの「ペット諸費用保険」や、賃貸住宅内

で発生した事故により家事ができなくなったときにホームヘルパー費用を補償する「ホームヘルパー費用保険」「地震災害費用保険」がある。

同社によると、家主が

被保険者となる孤立死原状回復費用保険は、日本初のサービス。従来では、孤立死に伴う原状回復費用の保険金を請求できるのは、被保険者の法定相続人等に限定されていたため、孤立死した入居者に身寄りがいなかったりする場合、家主が費用を負担せざるを得なかった。同サービスによって、こうしたリスクを避けることができる。

なお、特約単独での販売は行わず、基本補償とのセット販売となる。保険料は、特約1つをセットにした場合、ワイドプランが1万6000円、エコノミープラン1万4000円、ベーシックプラン1万2000円、エコノミープラン1万2000円、2万6000円。

全国賃貸住宅新聞に当社の生活安心総合保険が
家主向け孤立死原状回復費用保険と紹介されました